

Protokoll

2021-02-12

# Bygg- och miljönämnden Bräcke och Ånge



Bräcke  
kommun

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Plats och tid:** Nämndrummet, förvaltningshuset i Bräcke och på distans via appen Teams fredagen den 12 februari 2021, kl 08.31-12.15.

Mötet ajournerades för paus kl 10.01-10.13.

**Beslutande:** Farhat Ali (S), ordförande  
Per-Anders Andersson (S), vice ordförande, (*videolänk*)  
Ingeborg Torung (S), (*videolänk*)  
Per-Erik Eriksson (C), (*videolänk*)  
Erik Thunefors (SD), (*videolänk*)

**Övr deltagare:** Anders Berkestedt (S), ej tjänstgörande ersättare, (*videolänk*)  
Mats Nilsson (S), ej tjänstgörande ersättare, (*videolänk*)  
Tomas Jonsson, bygg- och miljöchef, (*videolänk*)  
Lena Selberg, miljö- och hälsoskyddsinsp, §§ 1-del 6 , (*videolänk*)  
Anna Lindqvist, miljö- och hälsoskyddsinsp, §§ 1-del 6, (*videolänk*)  
Mikael Grelsson, byggnadsinspektör, §§ 1-13 och 15, (*videolänk*)  
Karina Mattiason, byggnadsinspektör, §§ 12-16, del 6 (*videolänk*)  
Frida Gabling, miljö- och hälsoskyddsinsp, § 18, del 6, (*videolänk*)  
Yngve Hamberg, sekreterare

**Justering:** direkt efter sammanträdet av ordföranden samt via utskick till justeraren.

**Utsets justera:** Per-Anders Andersson (S)

Yngve Hamberg  
sekreterare

Farhat Ali  
ordförande

Per-Anders Andersson  
justerande

### Anslagsbevis

Justeringen av Bygg- och miljönämndens protokoll 2021-02-12 har tillkännagivits genom anslag på Bräcke kommuns och Ånge kommuns digitala anslagstavlor.

**Anslagstid:** Från och med 2021-02-17 till och med 2021-03-10

**Förvaringsplats:** Kommunkansliet, Bräcke.

.....

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Innehåll	Sidan
§ 1 Upprop	4
§ 2 Fastställande av dagordningen	5
§ 3 Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
§ 4 Information	7
- Behovsutredningar	
- Verksamhetsinformation	
§ 5 Bygglov ridhus, Östergrimnäs 1:9, Bräcke kommun	8
§ 6 Bygglov stationsbyggnad ställverk, Julåsen 3:14, Ånge kommun	12
§ 7 Bygglov växthus, Gissjö ■■■■■, Ånge kommun	16
§ 8 Ovårdad tomt/byggnad, Fränsta ■■■■■, Ånge kommun	18
§ 9 Bygglov tillbyggnad sockenstuga, Fränsta 6:1, Ånge kommun	21
§ 10 Bygglov ändrad användning, Ånge ■■■■■, Ånge kommun	27
§ 11 Rivningslov flerbostadshus, Ovansjö 1:451, Ånge kommun	29
§ 12 Bygglov mast, Håsjöbyn 1:46, Bräcke kommun	33
§ 13 Bygglov fritidshus, Nordanede ■■■■■, Ånge kommun	38
§ 14 Anviken 4:8, genomförande på bekostn av sökande, Bräcke kommun	40
§ 15 Ändring av detaljplan, Ovansjö 1:86 m fl, Ånge kommun	43
§ 16 Behovsutredning, tillsyn enligt PBL	46
§ 17 Behovsutredning, tillsyn livsmedel och dricksvatten	48
§ 18 Verksamhetsplan 2021, tillsyn enligt miljöbalken	50
§ 19 Kontrollplan 2021-2023, livsmedel och dricksvatten	52
§ 20 Begäran om återtagande av tillsyn	54
§ 21 Årsredovisning 2020	56
§ 22 Anmälan av delegationsbeslut	57
§ 23 Meddelanden	58
§ 24 Övriga frågor	59

Protokollet är justerat

**Datum:** 2021-02-12**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden**Paragrafer:** 1-24**Bmn § 1 Upprop**

Mötet sker på distans via appen Teams.

Alla ordinarie ledamöter deltar i sammanträdet.

---

*Protokollet är justerat*



### Bmn § 2 Fastställande av dagordningen

#### Bygg- och miljönämndens beslut

Det utsända förslaget till dagordning fastställs.

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

### **Bmn § 3 Påminnelse om jäv/intressekonflikt**

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28-32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Detta är särskilt viktigt gällande bygg- och miljönämnden eftersom den är en myndighetsnämnd.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas medföra att man blir jävig ska självständigt ge det till kännas. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsförd och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen.

---

*Protokollet är justerat*



## **Bmn § 4 Information**

### Behovsutredningar och kontrollplaner

Anna Lindqvist redovisar resultatet från fjolårets kontroller och informerar om de bedömningar som ligger till grund för behovsutredningen för livsmedels- och dricksvattenkontrollen kommande år.

Lena Selberg informerar om kontrollplanen för livsmedel och dricksvatten 2021-2023 – krav, mål, prioriteringar och reflektioner.

Karina Mattiason informerar om de avvägningar och bedömningar som gjorts i behovsutredningen om tillsyn enligt PBL.

Frida Gabling informerar om underlaget till verksamhetsplan 2021 för tillsyn enligt miljöbalken.

### Verksamhetsinformation

Tomas Jonsson informerar bland annat om:

- e-tjänster som har införts,
- årets planering,
- tillsyn enligt pandemilagen (nämnden får inte full täckning från staten för merkostnaderna), smittan är på avtagande för tillfället i våra kommuner, fortsatta restriktioner, försenade vaccinel leveranser men de högst prioriterade har fått,
- lokalerna i Bräcke är nu "friskförklarade",
- ventilationssystemet byggs om i Ånge för att sänka ljudvolymerna,
- årsredovisning för 2020 med ett litet ekonomiskt överskott och delvis uppfyllda mål i verksamheterna (pandemin har lagt vissa hinder i vägen). Ordföranden och vice ordföranden granskar uppgifterna när de är färdiga.

## **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen.

*Protokollet är justerat*



Dnr BMN 2020-000429

## **Bmn § 5 Bygglov för ridhus, Östergrimnäs 1:9**

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av ridhus på fastigheten Östergrimnäs 1:9. Byggnaden med både fasad och tak i plåt upptar en yta på marken av 924 m<sup>2</sup>, har en höjd på 8,3 m och är i ett plan.

Grimnäs Gård AB har tänkt uppföra ridhuset i närheten av en befintlig ridplan för en redan existerande verksamhet som omfattas av ridlektioner och ridläger och drivs av Grimnäs Dressage. Ridhuset är tänkt att fungera som väderskydd för att verksamhet ska kunna bedrivas året om.

Byggnaden kommer att placeras med ena långsidan mot skogen i öst och den andra långsidan mot befintlig hästhage i väst. Befintlig in- och utfart (i norr) till fastigheten kommer att användas. Det finns idag en mindre väg till fastigheten och platsen för tänkt placering av byggnaden, där tar vägen i nuläget slut. Denna väg kommer att förlängas så att den går runt ridhuset och tillbaka till samma punkt, för att bilar och gående ska kunna ta sig runt byggnaden. Ingen ökning av trafik beräknas uppkomma då ingen förändring i befintlig verksamhet är planerad. Ingång till ridhuset kommer att placeras mot söder, bort från omgivande fastigheter, för att inte störa.

Grimnäs Gård AB arrenderar den mark, där ridhuset med tillhörande väg ska placeras, av fastighetsägaren. Denne är delägare i det sökande bolaget tillsammans med flera av ägarna till de omgivande fastigheterna. Närmsta granne har haft önskemål om ridhusets placering och den sökande har valt att tillmötesgå dessa önskemål.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Området omfattas ej av riksintresse. Fornlämningskontroll har utförts, inget sådant finns på platsen. Marken utgörs av morän vilket bedöms utgöra en bra grund för byggnaden.

---

*Protokollet är justerat*





## Bmn § 5 fortsättning

### Yttranden

Ägarna till angränsande fastigheter har getts möjlighet att lämna synpunkter över ansökan. En synpunkt har lämnats med önskan att byggnaden ska placeras så långt upp mot skogen och så långt bort på gårdet som möjligt. Även att befintlig skogsdunge får finnas kvar.

Den sökande har valt att tillmötesgå denna önskan. Ny placering av byggnaden har gjorts och befintlig skogsdunge kommer att vara orörd.

### Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-18

Ansökan, 2020-11-24

Situationsplan reviderad, 2021-01-18

Ritningar, 2020-11-24

Verksamhetsberättelse, 2021-01-14

Yttrande från Räddningstjänsten, 2021-01-07

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godkänns. Kontrollansvarig är Per Hansson, Östersund.
3. Tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen krävs.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden:

- inte strider mot områdesbestämmelser
- inte förutsätter planläggning
- uppfyller kraven i 2:a och delar av 8:e kap plan- och bygglagen.

---

Protokollet är justerat

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 5 fortsättning**

I detta ärende omfattas inte fastigheten av några områdesbestämmelser.

Åtgärden avser byggnation av ridhus och det bedöms inte få någon betydande inverkan på omgivningen. Det är inte någon stor efterfrågan att bygga i området och den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan.

Ridhuset ska placeras, utformas, anordnas och utföras på ett sätt som innebär att åtgärden bedöms uppfylla tillämpliga bestämmelser i 2:a och 8:e kap plan- och bygglagen.

På grund av platsens läge bedöms en bullerberäkning vara obehövlig. Platsen ligger avsides, långt ifrån källor för omgivnings-buller som flygplatser, industriell verksamhet, spårtrafik och vägar.

**Upplysningar**

Startbesked krävs innan arbetet får påbörjas. Trots startbesked får beslut om bygglov verkställas tidigast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

För att utföra åtgärden ska sökanden ha samtliga fastighetsägares och nyttjanderättshavares tillstånd.

Bygglovets upphör att gälla om arbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Om avloppsanläggning ska anläggas på fastigheten krävs en anmälan eller ett tillstånd som söks hos Bygg- och miljönämndens miljöenhet.

Om beslutet inte följs ska byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap plan- och bygglagen.

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

### **Bmn § 5 fortsättning**

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.

### **Avgift**

Avgiften för bygglovets är **11 093 kr** i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgift för startbeskedet tillkommer som beräknas bli **9 297 kr**.

### **Expediering**

Beslutet skickas till:

Sökande

Beslutet meddelas:

Grannar och övriga sakägare enligt förteckning.

Beslutet kungörs i:

Post- och Inrikes tidningar

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000445

**Bmn § 6 Bygglov stationsbyggnad till ställverk, Julåsen 3:14**

Ellevio AB ansöker om bygglov för nybyggnad av stationsbyggnad för ställverk på fastigheten Julåsen 3:14. Byggnaden är en kontrollbyggnad för ett nytt ställverk som ska transformera om ström från projekterad vindkraftpark i Björnberget, Ånge kommun. Vid normal drift kommer ingen personal att vistas i byggnaden, detta sker endast vid rond och när eventuella fel uppkommer på anläggningen.

Byggnaden kommer att uppta en yta på 493 m<sup>2</sup> och ha en höjd på 4,2 m. Både fasad och tak kommer att kläs med plåt. Grunden kommer att utgöras av betongplatta på marken. Inga fönster kommer att finnas utan bara expansionsluckor.

Fastigheten är en stor skogsbruksfastighet som ägs av SCA Skogsfastigheter AB. Marken där byggnaden är tänkt att placeras ska styckas av från Julåsen 3:14 och köpas av den sökande, avtal angående åtgärden är upprättat mellan berörda parter. En mindre väg finns till platsen.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Platsen ligger utanför område för riksintresse och inga fornlämningar finns i dess närhet. Markens beskaffenhet är inte utredd men ska redovisas innan startbesked.

**Yttranden**

Ägarna till angränsande fastigheter och samfälligheter har getts möjlighet att lämna synpunkter över ansökan via annonsering i Sundsvalls Tidning. Inga negativa synpunkter har inkommit från de berörda.

Ägare till fastigheten för sökt byggnation är hörd. De uppger att byggnation får påbörjas efter att försäljning av marken till den sökande är genomförd.

Inga remisser har skickats ut i detta ärende.

*Protokollet är justerat*



## Bmn § 6 fortsättning

### Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-25

Ansökan inkommen 2020-12-09

Angivna koordinater inkomna 2020-12-02

Karta upprättad 2020-12-21

Fasadritningar inkomna 2020-12-09

Planritning inkommen 2020-12-09

Anmälan om kontrollansvarig inkommen 2020-12-09

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godkänns. Kontrollansvarig är [REDACTED], Karlstad.
3. Tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen krävs.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden:

- inte strider mot områdesbestämmelser
- inte förutsätter planläggning
- uppfyller kraven i 2 och delar av 8 kap plan- och bygglagen.

I detta ärende omfattas inte fastigheten av några områdesbestämmelser.

Åtgärden avser nybyggnation av stationsbyggnad och den bedöms inte få någon betydande inverkan på omgivningen. Det är inte någon stor efterfrågan att bygga i området och den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan.

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 6 fortsättning**

Stationsbyggnaden ska placeras, utformas, anordnas och utföras på ett sätt som innebär att åtgärden bedöms uppfylla tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap plan- och bygglagen.

På grund av platsens läge bedöms en bullerberäkning vara obehövlig. Platsen ligger avsides, långt ifrån källor för omgivningsbuller som flygplatser, industriell verksamhet, spårtrafik och vägar.

**Upplysningar**

Startbesked krävs innan arbetet får påbörjas. Trots startbesked får beslut om bygglov verkställas tidigast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

För att utföra åtgärden ska du ha samtliga fastighetsägares och nyttjanderättshavares tillstånd. Fastighetsägaren SCA Skogsfastigheter AB är hörd, se synpunkter under yttranden.

Bygglovet upphör att gälla om arbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Om beslutet inte följs ska byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap plan- och bygglagen.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

**Avgift**

Avgiften för bygglovet är **21 150 kr** i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

Avgift för startbeskedet tillkommer som beräknas bli **16 687 kr**.

---

*Protokollet är justerat*





**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

**Bmn § 6 fortsättning**

**Expediering:**

Beslutet delges:

Sökanden

Beslutet meddelas:

Grannar och övriga sakägare genom kungörelse i Sundsvalls Tidning.

Beslutet kungörs i:

Post- och Inrikes Tidningar.

---

*Protokollet är justerat*



Dnr BMN 2021-000011

## **Bmn § 7 Bygglov växthus, Gissjö [REDACTED]**

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av växthus på fastigheten Gissjö [REDACTED].

Växthusets area uppgår till 72 m<sup>2</sup>. Det ska ha fasad och tak av plast, grundläggning kommer att utgöras av grus. Byggnaden ska placeras på den sökandes fastighet ca 100 m från befintligt bostadshus. Marken utgörs av en större yta öppen odlingsmark tillhörande den sökande. Marken har inte brukats på många år men hålls öppen. En mindre del av odlingsmarken används idag istället för odling på friland.

Växthuset är tänkt att placeras med en av kortsidorna mot en väg som delar av fastigheten, en av långsidorna längs med ett dike som delar odlingsmarken och är tänkt att utgöra ett komplement till den odling som redan bedrivs. En infart från vägen finns redan.

Förutsättningarna på platsen är sådana att en bedömning görs att platsen är lämplig för åtgärden.

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-27

Ansökan inkommen 2021-01-19

Situationsplan inkommen 2021-01-19

Situationsplan upprättad 2021-01-27

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden delegerar till byggnadsinspektör att fatta beslut i detta ärende under förutsättning att inget negativt framkommer vid hörande av sakägare och grannar.

---

Protokollet är justerat



## Bmn § 7 fortsättning

### Beslutsmotivering

Enligt 6 kap 37 § kommunallagen (SFS 2017:725) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller en ersättare att besluta å nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. En nämnd får uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap 5§.

Enligt 7 kap 5 § kommunallagen får en nämnd uppdra åt en anställd hos kommunen eller regionen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden, dock inte i de fall som avses i 6 kap 38 §.

Detta ärende bedöms inte vara av sådan art som avses i 6 kap 38 § kommunallagen.

Enligt 12 kap 6 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) får, utöver ovanstående hänvisning till kommunallagen, ett beslut ej delegeras när det gäller avgöranden i ärenden av principiell betydelse eller annars större vikt, ej heller i ärenden gällande föreläggande eller förbud som förenas med sanktionsavgift eller vite.

Detta ärende bedöms inte vara av sådan art som avses i 12 kap 6 § plan- och bygglagen.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område, sakägare och grannar ska därför höras angående åtgärden. Svar på detta beräknas inte hinna inkomma innan nämndens sammanträde.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000436

**Bmn § 8      Ovårdad byggnad och tomt, Fränsta [REDACTED]**

2020-12-02 fick bygg- och miljönämnden in en anmälan från Kraftsamling Fränsta om ovårdad tomt och byggnad på fastigheten Fränsta [REDACTED]. I anmälan refererar de till ett möte som de haft på plats med Ånges kommunchef och tekniske chef.

Enligt anmälan har byggnaden stått oanvänd de senaste åren och utgjort ett ovårdat och tråkigt blickfång vid infarten till Fränsta samhälle. Byggnaden ska vara under förfall samt att soptunnor och skräp vid huset utgör en sanitär olägenhet. Anmälaren vill att bygg- och miljönämnden ställer krav på fastighetsägaren att åtgärda byggnaden och städa upp tomten alternativt rivning av byggnaden.

2020-12-11 gjordes ett tillsynsbesök på fastigheten. Vid besöket konstaterades att byggnaden har ett något eftersatt underhåll. Några brädor på fasaden vid personalingången på södra sidan behöver bytas och där saknas även nedersta delen av räcket till trappen. Vid lastkajen finns en tillbyggnad där plåtdörrarna delvis rasat ned. Fasaden är snart i behov av målning. Det inte finns några större hål i yttertaksbeläggningen eller i husets fasad. Inga fönsterrutor är krossade och det bedöms inte finnas några skador på byggnadens stomme eller bärande delar. Det kunde inte upptäckas några lösa delar på byggnaden som riskerar att falla ned och skada någon, det gäller även tillbyggnaden vid lastkajen.

På tomten är gräset relativt högt och det har börjat växa sly intill fasaden. Soptunnan och det som enligt anmälan är skräp är alltsammans beläget inom tillbyggnaden vid lastkajen. Delen av tomten som är gräsbevuxen är till största delen omgärdad av en tät hög häck och går i princip bara se om man står på delen av fastigheten som använts som parkering. Lastkajen går bara se från Mårtensvägen.

2020-12-11 skickades en kopia på anmälan och foton från platsbesöket till fastighetsägaren där han fick möjlighet att bemöta

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

### **Bmn § 8 fortsättning**

detta. Fastighetsägaren har inte svarat. Till en miljöhandläggare har han dock uppgett att han sålt fastigheten.

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-25

Anmälan om ovårdad byggnad/tomt inkommen 2020-12-02

Platsbesök med foton tagna 2020-12-11

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Med stöd av 11 kap 5 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) beslutar bygg- och miljönämnden att inte ingripa mot fastighetsägaren till Fränsta [REDACTED]
2. Ärendet avslutas därmed utan ytterligare åtgärd.

### **Beslutsmotivering**

Enligt 8 kap 14 § plan- och bygglagen ska en byggnad hållas i vårdat skick och underhållas så att utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhåll ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 8 kap 15 § plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

I detta fall har byggnaden ett något eftersatt underhåll men den bedöms inte vara mer eftersatt än att dess utformning och tekniska egenskaper som avses i 8 kap 4 § plan- och bygglagen i huvudsak är bevarade. Tomten bedöms inte vara så pass ovårdad att den utgör en betydande olägenhet för omgivningen. Det finns inte heller någon påtaglig risk för olycksfall på tomten.

---

Protokollet är justerat



**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

### **Bmn § 8 fortsättning**

Mot bakgrund av ovanstående bedöms byggnaden och tomten uppfylla kraven enligt 8 kap 14 och 15 §§ plan- och bygglagen.

### **Upplysningar**

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

### **Expediering**

Beslutet delges:

Fastighetsägaren

Beslutet delges med mottagningsbevis:

Klaganden

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000395

**Bmn § 9 Om- och tillbyggnad av sockenstuga, Fränsta 6:1**

Torps församling ansöker om bygglov för om- och tillbyggnad av sockenstugan på fastigheten Fränsta 6:1. Sockenstugan ligger ca 50 m söder om kyrkan i Fränsta.

Byggnaden ska byggas om för att kunna inrymma en större och mer ändamålsenlig borgerlig begravningslokal samt att den ska bli tillgänglig för personer med funktionshinder. Band annat ska en tillgänglig toalett och hiss installeras. I anslutning till byggnaden ska även tre parkeringsplatser för rörelsehindrade anläggas.

Tillbyggnader ska göras på byggnadens båda kortsidor som ska bli ca 50 m<sup>2</sup> vardera. På den östra sidan ska det bli en större bisättningsavdelning (kist- och urnförvaring) och på den västra sidan ska ett nytt kök byggas eftersom befintligt kök tas bort i samband med ombyggnaden invändigt. I söder ska det göras en tillbyggnad med en veranda på 80 m<sup>2</sup> som ska vara en del av den utökade begravningslokalen. Tillbyggnaderna byggs i ett plan med undantag för den västra som får en källarvåning inrymmades en undercentral.

Fastigheten ligger inom byggnadsplan 22-TOR-2894 vilken gäller som detaljplan. Planen vann laga kraft 1954-02-05 och genomförandetiden har löpt ut.

Relevanta planbestämmelser är att området endast får användas för allmänt ändamål, delar av fastigheten får inte bebyggas, en byggnads höjd får högst vara 10,8 meter men byggnad av trä får högst ha två våningar.

Den sökta åtgärden avviker från detaljplanen eftersom ca 30 m<sup>2</sup> av den ena tillbyggnaden ska placeras på mark som inte får bebyggas.

Kyrkan, sockenstugan och en sekelskiftesbyggnad på västra sidan av fastigheten ingår i Ånge kommuns kulturmiljöprogram.

---

Protokollet är justerat



## Bmn § 9 fortsättning

### Yttranden

Ägarna till angränsande fastigheter och samfälligheter har getts möjlighet att lämna synpunkter över ansökan, totalt tio stycken.

Inga negativa synpunkter har inkommit från de åtta som svarat. Två har inte yttrat sig vilket nämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Inga remisser har skickats ut i detta ärende.

### Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2020-12-22

Ansökan med tillhörande handlingar

Foton från platsbesök

Detaljplan urklipp

Situationsplan inkommen 2020-10-28

Fasadritningar inkomna 2020-10-28

Planritningar inkomna 2020-10-28

Sektionsritningar inkomna 2020-10-28

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap 30, 31 b och 32 a §§ plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godkänns. Kontrollansvarig är [REDACTED], Njurunda.
3. Tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen krävs.

---

Protokollet är justerat



## Bmn § 9 fortsättning

### Beslutsmotivering

Enligt PBL 9 kap 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om:

- utgångsläget är planenligt
- åtgärden inte strider mot detaljplanen
- åtgärden måste inte avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa
- åtgärden uppfyller krav i 2:a och 8:e kap PBL

Enligt PBL 9 kap 31 b § får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen eller områdesbestämmelser om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och:

- avvikelsen är liten, eller
- åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

I detta ärende bedöms utgångsläget vara planenligt, d v s den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen.

Begränsning av minsta fastighetsstorlek finns inte i detaljplanen för denna typ av användning, endast för bostäder, och därmed är fastigheten planenlig.

Detaljplanen anger att området ska användas för allmänt ändamål d.v.s. verksamheter med stat, kommun eller landsting som huvudman. När planen antogs år 1954 ägde församlingen fastigheten och kyrkan var en del av staten. Byggnaden används av kyrkan som samlingslokal t.ex. vid begravningar. Detaljplaner ska tolkas efter den lagstiftning som gällde när de gjordes och därmed stämmer byggnadsverket som åtgärden avser överens med den användning som anges i planen.

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 9 fortsättning**

Åtgärden bedöms inte strida mot detaljplanen avseende användningen även om kyrkan numera är skild från staten. Enligt 9 kap 32 a § plan- och bygglagen är det möjligt för enskilda huvudmän att få bygglov för en verksamhet inom områden för allmänt ändamål om åtgärden innebär att fastigheten och byggnadsverket som åtgärden avser används för samma allmänna ändamål som den senast användes för. Byggnaden ska användas för den statliga begravningsverksamheten vilket bedöms vara ett allmänt ändamål.

Åtgärden avviker från detaljplanen eftersom den ena tillbyggnaden till stor del ska placeras på så kallad prickmark, mark som inte får bebyggas. Planens syfte är inte direkt angivet men antas vara att planlägga delar av byarna Vissland, Fränsta, Rogsta, Österkomsta och ecklesiastika bostället Ålsta prästbord nr 1. Syftet med prickmarken söder och öster om byggnaden är oklart, det kan möjligtvis vara att området närmast parkmarken ska lämnas fri från bebyggelse. En notering i sammanhanget är att det är planlagt för allmän plats – park, plantering ca 65 meter ut från byggnaden. I dagens läge ligger Torpsjöns nivå betydligt högre och strandlinjen ligger ca 25 meter från byggnaden.

I ansökan har sökande föreslagit att sockenstugan byggs till med lika stora tillbyggnader på varsin sida. Detta skapar en symmetri och tar till vara på byggnadens karaktärsdrag samtidigt som det invändigt blir fördelaktigt funktionsmässigt. Den befintliga byggnaden är symmetrisk med två mindre utstick på varsin sida, de tillkommande byggnaderna blir i princip bara en förlängning av dessa utstick. En stor tillbyggnad på ena sidan av byggnaden skulle inte ge en god form åt byggnaden och då är det tveksamt om utformningskravet och varsamhetskravet uppfylls. Det är alltså fördelaktigt både estetiskt och funktionsmässigt om tillbyggnad kan göras på båda sidorna av byggnaden trots att det är prickmark på den östra sidan. Placeringen på prickmark bedöms inte påverka någon negativt.

---

*Protokollet är justerat*



### **Bmn § 9 fortsättning**

Byggnaden ingår också i kommunens kulturmiljöprogram. Där anges att vid åtgärder på den befintliga bebyggelsen ska varsamhet vidtas och man ska speciellt tänka på fönstertyper och proportioner.

I sammanhanget bedöms avvikelsen med placeringen på prickmark som liten och förenlig med planens syfte. Inga avvikelser har tidigare medgivits för aktuell byggnad och detaljplanens genomförandetid har löpt ut.

Om- och tillbyggnaderna bedöms uppfylla tillämpliga bestämmelser i 2:a och 8:e kap PBL.

Åtgärden bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan eller en begränsning av en rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen.

### **Upplysningar**

Startbesked krävs innan arbetet får påbörjas. Trots startbesked får beslut om bygglov verkställas tidigast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Bygglovet upphör att gälla om arbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

### **Avgift**

Avgiften för bygglovet är **0 kr** i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Tidsfristen började löpa 2020-10-28 och beslut fattades 2021-02-12, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med 6 veckor. Avgiften har reducerats med 19 741 kr med stöd av 12 kap 8 a § plan- och bygglagen. Hur avgiften är fastställd framgår av bilaga 2.

---

*Protokollet är justerat*



### **Bmn § 9 fortsättning**

Faktura skickas separat.

Avgift för startbeskedet tillkommer som beräknas bli **16 687 kr.**

### **Expediering**

Beslutet delges:

Sökanden

Sökandes kontaktperson

Beslutet meddelas:

Grannar och övriga sakägare enligt förteckning.

Beslutet kungörs i:

Post- och Inrikes tidningar.

---

*Protokollet är justerat*





Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2021-000018

## **Bmn § 10 Bygglov för ändrad användning, Ånge [REDACTED] och [REDACTED]**

Ansökan om bygglov avser ändrad användning av en lokal i höghuset på fastigheterna Ånge [REDACTED] och Ånge [REDACTED] i Ånge centrum. Lokalen som har använts som bostadslägenhet ska nu användas som hudvårds- och fotvårdssalong. Lokalen som är 45 m<sup>2</sup> stor ligger i källarvåningen med ingång norrifrån via trappa. Det går även att nå lokalen via entrén i söder där hiss finns.

Fastigheten ligger inom detaljplan där användningsbestämmelsen är bostadsändamål. Ansökan avviker från planen eftersom en hudvårds- och fotvårdssalong går under användningen handel. Eftersom planens genomförandetid har gått ut finns möjlighet att bevilja bygglov om åtgärden kan bedömas vara ett komplement till den användning som bestämts i detaljplanen (9 kap 31 c § PBL).

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-26  
Ansökan med tillhörande handlingar

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Beslutanderätten delegeras till byggnadsinspektör under förutsättning att inga negativa yttranden inkommer från grannehörandet.

### **Beslutsmotivering**

Enligt 6 kap 37 § kommunallagen (SFS 2017:725) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap 5-8 §§ kommunallagen.

---

Protokollet är justerat



**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

### **Bmn § 10 fortsättning**

Enligt 7 kap 5 § kommunallagen får en nämnd uppdra åt en anställd hos kommunen eller regionen att besluta på nämndens vägnar i ett

visst ärende eller en viss grupp av ärenden, dock inte i de fall som avses i 6 kap 38 §.

Detta ärende bedöms inte vara av det slag som avses i 6 kap 38 § kommunallagen.

Ärendet bedöms inte heller vara av det slag som avses i 12 kap 6 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), som inte får delegeras.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000361

**Bmn § 11 Rivningslov flerbostadshus, Ovansjö 1:451**

Ansökan om rivningslov avser rivning av ett flerbostadshus på fastigheten Ovansjö 1:451. Byggnaden kallas i dagligt tal för Vattenfallsvillan och är ursprungligen en så kallad arbetarbostad uppförd på tidigt 1900-tal.

Byggnaden är i 1½-plan och inrymmer sex lägenheter. På 1980-talet har byggnaden renoverats med nya fönster, nya ytskikt invändigt och installation av vattenburen värme. Exteriört är byggnaden välbevarad och arkitektoniskt bär den spår av nationalromantik.

Fastigheten ligger inom stadsplan 2260-P84/0320-1 vilken gäller som detaljplan. Planen vann laga kraft 1984-05-18. Området där byggnaden ligger är planlagt för bostäder.

I detaljplanen står det att bebyggelsen i Alby härstammar från tiden kring sekelskiftet och att byggnader med kulturhistoriska värden som måste rivas i samband med genomförandet av planen ska dokumenteras. I planen står det också att de två "vattenfallsvillorna" ges en möjlighet att stå kvar med planförslaget eftersom de har ett klart värde ur bebyggelsehistorisk synvinkel. Den andra "vattenfallsvillan" som stod i närheten är riven, inget rivningslov har kunnat hittas i kommunens arkiv.

**Yttranden**

Remiss har skickats till Västernorrlands Museum eftersom byggnaden och bebyggelsen bedömdes kunna ha ett bevarandevärde.

Museet har lämnat ett yttrande där de anser att byggnaden har mycket höga kulturvärden ur lokalhistoriskt, arkitektoniskt, industrihistoriskt och samhällshistoriskt avseende.

---

Protokollet är justerat



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

### **Bmn § 11 fortsättning**

ÅFA, Ånge Fastighets- och Industri AB, har bemött detta yttrande och pekar på uthyrningssvårigheter, stort underhållsbehov och ekonomiska svårigheter att behålla byggnaden.

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2020-12-22

Ansökan med tillhörande handlingar

Foton från platsbesök

Västernorrlands Museums yttrande

ÅFA:s yttrande

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Rivningslov avslås med stöd av 9 kap 34 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

### **Beslutsmotivering**

Enligt 9 kap 34 § plan- och bygglagen ska rivningslov ges för en byggnad eller byggnadsdel som inte:

- omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser.
- bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

I detta fall omfattas inte byggnaden av något rivningsförbud i gällande detaljplan men den uppges ha ett värde ur bebyggelsehistorisk synvinkel enligt planbeskrivningen.

Byggnaden bedöms av sakkunnig antikvarie vara särskilt värdefull och den äger mycket höga kulturvärden ur lokalhistoriskt, arkitektoniskt, industrihistoriskt och samhällshistoriskt avseende.

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

### **Bmn § 11 fortsättning**

Området bedöms också äga höga kulturvärden och byggnaden ingår i ett sammanhang och är en del av områdets viktigaste karaktärsdrag tillsammans med den närliggande disponentvillan, den så kallade "Amerikavillan".

Byggnaden bör bevaras utifrån dess historiska, kulturhistoriska och konstnärliga värde och rivningslov kan inte beviljas.

### **Upplysningar**

Enligt 8 kap 14 § plan- och bygglagen ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Om byggnadsverket är särskilt värdefullt ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt, ska det underhållas så att de särskilda värdena bevaras.

Om beslutet inte följs ska byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap plan- och bygglagen.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.

### **Avgift**

Avgiften för rivningslovet är **5 959 kr** i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Tidsfristen började löpa 2020-10-07 (handläggningstiden har förlängts med 10 veckor) och beslut fattades 2021-02-12, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap 8 a § plan- och bygglagen. Hur avgiften är fastställd framgår av bilaga 2.

Faktura skickas separat.

---

*Protokollet är justerat*



### Bmn § 11 fortsättning

### Expediering

Beslutet delges:

Sökanden (med mottagningsbevis)

Västernorrlands Museum

---

*Protokollet är justerat*



Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000430

**Bmn § 12 Bygglov för mast med teknikbod, Håsjöbyn 1:46**

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av fackverkstorn (mast) med tillhörande teknikbod på fastigheten Håsjöbyn 1:46.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område ca 6 kilometer sydväst om Håsjöbyn i Bräcke kommun.

Fackverkstornet är ca 42 meter högt och den tillhörande teknikboden är ca 6,6 m<sup>2</sup> stor. Den totala ytan som etableringen kommer att ta i anspråk blir ca 100 m<sup>2</sup> på en redan befintlig öppen yta. Befintlig väg till platsen kommer att nyttjas, därmed anläggs ingen ny väg i anslutning till etableringen.

Sökanden har skickat in en anmälan om samråd enligt Miljöbalken 12:6 till Länsstyrelsen i Jämtlands län, inget svar har inkommit.

**Yttranden**

Ägarna till angränsande fastigheter har getts möjlighet att lämna synpunkter över ansökan, totalt 14 stycken varav 2 stycken fastighetsägare har haft synpunkter enligt följande:

Person 1 - Enligt fastighetsägaren har EON investerat stora belopp i vindkraftsplanering där det genomförts vindmätning, markundersökningar samt en översyn av befintliga och planerade kompletteringsvägar för att möjliggöra uppsättning av vindkraftverk. Etablering av vindkraft är långa processer med många intressenter, ofta med tider över tio till femton år till möjlig uppstart av ett bygge. EON har haft bygglov för området som gick ut för några år sedan. Att bygglovet inte fullföljdes berodde på att det behövdes mer tid för projekteringen av området och närområdet. EON vind har överlåtit sin projektering till RWE, som fortfarande ser möjligheter till byggnad av vindkraft i området. Enligt kontaktpersonen för Vinnergi kan det uppstå störningar på nätet om mast/tornet placeras i området som är planerat för vindkraftverksutbyggnad.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 12 fortsättning**

Med anledning av detta motsäger fastighetsägaren tänkt område för fackverkstornet (masten).

Person 2 – Fastighetsägaren meddelar att de tagit del av svar från närliggande fastigheter gällande konsekvenser för eventuellt kommande vindkraft i området och då de inte kan få svar på hur etableringen av fackverkstorn (mast) kan komma att påverka framtida vindkraftsplaner så motsätter de sig bygglovets och etableringen, se bif ytttrande.

Remiss har skickats till Försvarmakten och Räddningstjänsten, ingen har något att erinra.

Ansökan har annonserats ut i lokaltidningar för att allmänheten ska haft möjlighet att lämna synpunkter. Inga synpunkter har inkommit.

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-20

Ansökan med tillhörande handlingar

Yttranden

Situationsplan inkommen 2020-11-24

Teknisk beskrivning samt fasadritning inkommen 2020-11-24

Teknisk beskrivning bergfundament inkommen 2020-12-03

Kartutdrag inför utskick till sakägare upprättad 2020-12-03

**Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godkänns. Kontrollansvarig är ██████████, Skellefteå.
3. Tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen krävs inte.

---

Protokollet är justerat

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 12 fortsättning****Beslutsmotivering**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden:

- inte strider mot områdesbestämmelser
- inte förutsätter planläggning
- uppfyller kraven i 2:a och delar av 8:e kap plan- och bygglagen.

I detta ärende omfattas inte fastigheten av några områdesbestämmelser.

Åtgärden avser ett fackverkstorn (mast) med tillhörande teknikbod och den bedöms inte få någon betydande inverkan på omgivningen. Det är inte någon stor efterfrågan på att bygga i området och den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan.

Byggnationen ska lokaliseras, placeras, utformas, anordnas och utföras på ett sätt som innebär att åtgärden bedöms uppfylla tillämpliga bestämmelser i 2:a och 8:e kap plan- och bygglagen.

Berörda sakägare är hörda och två invändningar har inkommit med hänvisning till att etableringen kan komma att påverka framtida vindkraftsplaner i området, se yttranden. Lov för sex stycken vindkraftverk som tidigare fanns i området gavs 2010 och startbesked 2012 och dessa är i dag inte gällande. I dag finns alltså inget gällande bygglov eller gällande tillstånd för vindkraft och inte heller någon ansökan om bygglov eller tillstånd för vindkraft inom området. I översiktsplanens plankarta antagen 2017 över områden för vindkraft gränsar den utpekade platsen för etableringen mot ett område där vindkraftsutbyggnad ej tillåts förutom s.k. gårdsverk.

Enligt översiktsplanen skall nya master i första hand lokaliseras till redan exploaterade bergsområden till vilka det redan finns vägar. I detta fall finns redan öppen befintlig yta samt väg till den tänka etableringen Åtgärden bedöms inte påverka några kända natur- och

---

*Protokollet är justerat*



### **Bmn § 12 fortsättning**

kulturmiljöer. Syftet med anläggningen är att förbättra mobiltäckningen i området, vilket är av allmänt intresse. Den mark som tas i anspråk får därför anses som lämplig för åtgärden.

Ansökan har annonserats ut i lokaltidningar för att allmänheten ska haft möjlighet att lämna synpunkter. Inga synpunkter har inkommit.

Försvarsmakten och Räddningstjänsten är hörda och har inget att invända.

Den samlade bedömningen är därför att nämnden föreslås bevilja bygglov för uppförande av fackverkstorn (mast) med tillhörande teknikbod enligt ansökan.

### **Upplysningar**

Startbesked krävs innan arbetet får påbörjas. Trots startbesked får beslut om bygglov verkställas tidigast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

För att utföra åtgärden ska ni ha samtliga fastighetsägares och nyttjanderättshavares tillstånd.

Bygglovet upphör att gälla om arbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Anmälan för samråd enligt Miljöbalken 12:6 skall göras till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Om beslutet inte följs ska byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap plan- och bygglagen.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen.

---

*Protokollet är justerat*



### **Bmn § 12 fortsättning**

### **Avgift**

Avgiften för bygglovet är **21 556 kr** i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap 8 a § plan- och bygglagen.

Faktura skickas separat.

Avgift för startbeskedet ingår i kostnaden för bygglovet.

### **Expediering**

Beslutet skickas till:

Telia Towers Sweden AB c/o Vinnergi AB Koppargatan 11  
602 23 Norrköping

Meddelande om beslut skickas till:

Sakägare enligt sakägarförteckning i ärendet.

---

*Protokollet är justerat*



Dnr BMN 2021-000010

### **Bmn § 13 Bygglov för fritidshus, Nordanede**

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av ett fritidshus vid Gimån 1 km söder om Leringsforsens kraftverk på fastigheten Nordanede

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och den är stor till ytan. Om bygglov beviljas kommer en tomt styckas av för fritidshuset. Fritidshuset ska byggas i ett plan och ha en byggnadsarea på 113 m<sup>2</sup>.

Platsen ligger inte inom riksintresse- eller skyddat område. Strandskyddsdispens har beviljats för åtgärden.

Sökande har för avsikt att bygga under sommaren på grund av att dispensen snart löper ut. Lantmäteriet styckar inte av förrän bygglovet är beviljat och därför är det till fördel för sökande om beslutet om lov kan tas så snart som möjligt.

#### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-28  
Översiktskarta  
Situationsplan  
Fasadritningar

#### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Beslutanderätten delegeras till byggnadsinspektör under förutsättning att inga negativa yttranden inkommer från grannhörandet och att inget av betydande vikt framkommer under handläggningen.

#### **Beslutsmotivering**

Enligt 6 kap 37 § kommunallagen (SFS 2017:725) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av

*Protokollet är justerat*



### **Bmn § 13 fortsättning**

ärenden. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap 5-8 §§ kommunallagen.

Enligt 7 kap 5 § kommunallagen får en nämnd uppdra åt en anställd hos kommunen eller regionen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden, dock inte i de fall som avses i 6 kap 38 §.

Detta ärende bedöms inte vara av det slag som avses i 6 kap 38 § kommunallagen. Ärendet bedöms inte heller vara av det slag som avses i 12 kap 6 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), som inte får delegeras.

Nämnden har tagit del av handlingarna och ärendebeskrivningen och bedömer att beslutanderätten kan delegeras till byggnadsinspektör under förutsättning att inget av betydande vikt framkommer i den fortsatta handläggningen. Ärendet kan då avgöras tidigare.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000317

**Bmn § 14 Bygglov Anviken 4:8, genomförande på bekostnad av sökanden**

Byggnaden byggdes i början av 90-talet som Pilgrimstad Folkets Hus. 2016 byggdes lokalerna om till förskola av Bräcke kommun.

Inget lov söktes för ombyggnationen som gjordes 2016 och det har varit svårt att få fram uppgifter och dokument om vad som gjorts i samband med ombyggnationen, då omsättningen på personal på teknik- och infrastrukturavdelningen har varit stor.

Då byggnaden har gått från att användas som FH-lokaler till förskoleverksamhet har detta bedömts som att användningssättet av byggnaden är en väsentlig förändring som kräver ett bygglov. Då något sådant inte söktes för åtgärden skickades ett lovföreläggande ut

2020-09-07 om att inkomma med en ansökan.

2020-09-16 inkom lovansökan. Då ansökan inte var komplett utfärdades ett kompletteringsföreläggande 2020-09-30 där Bräcke kommun skulle ha inkommit med efterfrågade kompletteringar senast 2020-10-14.

Inga kompletteringar inkom. Därför skickades en kommunikering ut 2020-10-21 om genomförande på bekostnad av den som fått ett föreläggande. Där informerades den sökande om att de hade möjlighet att yttra sig och att yttrandet skulle vara skriftligt och inkomma senast 2020-10-27.

2020-10-23 inkom ett svar från teknik- och infrastrukturavdelningen med namn på KA samt löfte om upprättande av planritning. Planritningar har inte inkommit. I kommunikeringen gav vi förslag på ett alternativ till upprättande av ritningar, ett intyg från sakkunnig gällande tillgängligheten. Något sådant har heller inte inkommit.

---

*Protokollet är justerat*





### **Bmn § 14 fortsättning**

Det informerades även att ärendet skulle tas upp i nämnd 2020-11-13 vilket inte gjordes då en dialog pågick med teknik- och infrastrukturavdelningen. Dock har den dialogen stannats av.

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-19

Lovföreläggande utfärdat 2020-09-07

Bygglovsansökan inkom 2020-09-16

Kompletteringsföreläggande utfärdat 2020-09-30

Kommunicering om genomförande på bekostnad av den som fått ett föreläggande 2020-10-21

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Beslut om genomförande på bekostnad av den som fått ett föreläggande enligt plan- och bygglagen 11 kap 27 § (SFS 2010:900).

### **Vad skall genomföras?**

Beställning av någon som genomför upprättande av nya planritningar, alternativt anlita av sakkunnig gällande tillgängligheten för att dokumentera att den uppfyllts. När tjänst upphandlats för uppdraget informeras den sökande om kostnaden.

### **Beslutsmotivering**

Om ett föreläggande enligt 11 kap 17 § inte följs, får byggnadsnämnden besluta att på ägarens bekostnad låta uppföra de ritningar och beskrivningar samt vidta de åtgärder i övrigt som är nödvändiga för att pröva frågan om lov.

### **Upplysningar**

Alternativet att kunna anlita sakkunnig inom området tillgänglighet i



**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

### **Bmn § 14 fortsättning**

detta ärende i stället för att upprätta planritningar är för att ärendet inte skall stanna av. Dock kommer nämnden att begära relationshandlingar där planritningar på byggnaden ingår inför slutbesked.

### **Expediering**

Fastighetsägaren

Bräcke kommun

Att: KS och Teknik- och infrastrukturavdelningen

Box 190

843 21 Bräcke

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2020-000149

**Bmn § 15      Ändring av detaljplan, Ovansjö 1:86 med flera**

Begäran om planbesked inkom till kommunledningsförvaltningen i Ånge 2020-05-04, sökande Ånge Fastighets- och Industri AB genom VD [REDACTED].

Avsikten var att ändra befintlig stadsplan 2260-P84/0320/1 genom att ta bort A-område från fastigheten Ovansjö 1:86, Alby skola så att fastigheten kunde försäljas. Beslut om positivt planbesked enligt 5 kap 2-5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL togs i kommunstyrelsen 2020-05-26.

Då ett A-område även finns på fastigheten Ovansjö 1:304 avsåg Ånge kommun att vid samma tillfälle även göra en detaljplaneändring på fastigheten Ovansjö 1:304.

Fastigheten Ovansjö 1:86 har tidigare använts som grund- och förskola i kommunen och är i gällande detaljplan från 1982 planlagd för Allmänt ändamål. I dag har grundskolan avvecklats men en del av fastigheten används fortsatt som förskola. För att möjliggöra andra verksamheter i de vakanta delarna av fastigheten som ligger i de centrala delarna av Alby så tas en ny detaljplan fram. Planen tillåter utöver skola även kontor, restauranger, föreningslokaler, lager, serviceverksamheter och andra verksamheter av likartad karaktär med begränsad omgivningspåverkan.

Gällande Ovansjö 1:304 är syftet med att ändra dessa planbestämmelser att uppdatera dem så att det stämmer bättre med platsens verkliga användning. Fastigheten är i den gällande detaljplanen planlagd för Allmänt ändamål och ändras i planförslaget till användningsområdena Verksamheter och Centrum. Detta för att tillåta bland annat fordonsservice och reparation av mekanisk utrustning vilket är fastighetens nuvarande användningsområden.

Av administrativa skäl ingår även vägområdet mellan de två fastigheterna.

---

Protokollet är justerat

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

**Bmn § 15 fortsättning**

Planförslaget har varit ute på samråd mellan den 24 november och 15 december 2020. På grund av en miss i sakägarförteckningen skickas detaljplanen nu till ytterligare berörda sakägare på förlängt samråd för att ges möjlighet att lämna synpunkter och förslag på förbättringar. Planförslaget sänds ut på samråd mellan den 29 januari och 19 februari 2021.

**Yttranden**

Länsstyrelsen Västernorrland

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-28

Ansökan med tillhörande handlingar

Plankarta upprättad 2020-10-20

Planbeskrivning upprättad oktober 2020 (s 3-6)

Yttrande Länsstyrelsen Västernorrland

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Med stöd av 5 kap 11a § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) beslutar Bygg- och miljönämnden att planförslaget för Ovensjö 1:86 med flera inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.

**Beslutsmotivering**

En undersökning har gjorts utifrån de kriterier som finns i miljöbedömningsförordningen (2017:966) (MBF) 5 §, se bif planbeskrivning, sid 3–6. Beskrivningen av planens konsekvenser enligt denna visar att dess genomförande inte innebär någon betydande miljöpåverkan i området. Planen bedöms därför inte föranleda behov av miljöbedömning i enlighet med bestämmelserna i MB 6:11-18 §§. Upprättande av en särskild miljökonsekvensbeskrivning enligt reglerna i miljöbalken behövs således inte.

---

*Protokollet är justerat*



**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

### **Bmn § 15 fortsättning**

Länsstyrelsen Västernorrland delar kommunens uppfattning att ingen strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas för planområdet då planens konsekvenser inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan.

### **Upplysningar**

Efter att ett kompletterande förlängt samråd gjorts skickas planförslaget för Ovensjö 1:86 med flera enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) ut på granskning.

### **Expediering**

Meddelande om beslut skickas till:  
Sakägare enligt sakägarförteckning samt samrådslista

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr BMN 2021-000012

**Bmn § 16 Behovsutredning, tillsyn enligt PBL**

Bygg- och miljönämnden har tillsyn över hela den byggda miljön.

Bygg- och miljönämnden ansvarar för frågor om lov, besked, tillsyn och vid delegation även planläggning. Nämnden ska verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som ska vara estetiskt tilltalande. Nämnden ska se till att bygglov är förenliga med gällande lag och praxis, ge råd och upplysningar och utöva tillsyn över byggandet

Tillsyn, tillsynsvägledning och uppföljning ska medverka till att demokratiskt beslutade lagar och bestämmelser följs och tillämpas i enlighet med lagstiftarens intentioner och på samma sätt i hela landet. Länsstyrelsen och Boverket ska ge kommunerna tillsynsvägledning, råd och stöd.

Det är viktigt för det allmännas förtroende att bygg- och miljö-nämnden lever upp till sitt ansvar och det blir odemokratiskt om den enskildes möjlighet att bygga inte grundas på lagar och bestämmelser utan på grannarnas goda vilja. Nämnden ska bevaka att samhällets krav är uppfyllda.

Tillsyn sker vid anmälan samt på bygg- och miljönämnden eget initiativ enligt upprättad tillsynsplan. Tillsynen kan lämpligen planeras översiktligt i en flerårig tillsynsplan och i en mer detaljerad årlig plan. Det är lämpligt att planen innehåller en behovsutredning, konsekvensanalys och prioriteringar. Alstret benämns i sin helhet som behovsutredning

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-29  
Förslag till behovsutredning PBL, 2021-01-21

---

*Protokollet är justerat*



**Bmn § 16 fortsättning**

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna behovsutredningen för tillsyn enligt PBL.

---

*Protokollet är justerat*



Dnr MH-2021-30

## **Bmn § 17 Behovsutredning, livsmedel- och dricksvattentillsyn 2021-2023**

Enligt livsmedelslagen (LIVSFS 2016:12) med stöd av artikel 5 EU-förordning 2017/625 ska kontrollmyndigheten utreda och redovisa tillsynsbehovet inom hela sitt ansvarsområde.

Utredningen ska avse en period om tre år och utredningen ska ses över vid behov, dock minst en gång per år. Kontrollmyndigheten ska regelbundet följa upp och utvärdera genomförd kontroll.

Kontrollmyndigheten ska även följa bestämmelser om kompetensförsörjning och kontrollmyndigheters beredskapsplaner.

Behovsutredningen 2021-2032 ligger till grund för 2021-2023 års kontrollplan samt arbetsplan 2021 men omfattar delen livsmedels- och dricksvattenkontroll.

Kontrollplanerna behandlar den tillsyn och kontroll som bygg- och miljönämnden har ansvar för enligt gällande lagstiftning och kommunens reglemente.

Tillsynsbehovet är bedömt utifrån gällande risk- och erfarenhetsklassning av registrerade verksamheter och anläggningar inom båda kommunerna, den nationella kontrollplanen, de operativa målen för livsmedelskontrollen 2020-2022 samt en beräkning av kontrollskulden från åren 2018-2020

### **Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-29  
Förslag behovsutredning livsmedels- och dricksvattenkontrollen 2021-2023

---

*Protokollet är justerat*





### Bmn § 17 fortsättning

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner behovsutredningen gällande livsmedels- och dricksvattenkontroll 2021-2023.

### Beslutsmotivering

Genom att godkänna behovsutredning 2021-2023 samt att prioritera livsmedels- och dricksvattenkontrollen och därigenom avdela 3 heltidstjänster skapar bygg- och miljönämnden goda förutsättningar för livsmedelskontrollens utförande.

Resurserna bedöms då täcka behoven för både den planerade och händelsestyrda tillsynen kommande år samt även för upparbetning av kontrollskuld från åren 2018, 2019 och 2020 inom lagstiftningsområdet.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr MH-2021-46

**Bmn § 18 Verksamhetsplan 2021, tillsyn enligt miljöbalken**

Vid planering av 2021 års riktade miljö- och hälsoskyddstillsyn enligt miljöbalken, har befintliga styrdokument granskats enligt följande; Behovsutredning för tillsyn och kontroll, 2019-2021, Övergripande verksamhetsplan, 2019-2021 samt Verksamhetsplan 2020-2022.

Syftet med granskningen var att notera om miljö- och hälsoskyddstillsyn för 2021 kan utföras enligt befintligt planeringsunderlag eller om det finns behov av att revidera och uppdatera styrdokument, t.ex. vid ändrade förhållanden och förutsättningar.

Behovsutredning 2019-2021 för tillsyn och kontroll av miljöbalken omfattar även innevarande år, denna har därav lämnats för att noggrannare granskas och revideras i slutet av året.

En mindre ändring av planerad miljö- och hälsoskyddstillsyn enligt Verksamhetsplan 2020-2022 föreslås avseende tillsynstid, till 1650 timmar för 2021.

Verksamhetsplan 2020-2022 bedöms i övrigt kunna uppnås med hjälp av ändrat upplägg för tillsyn/skrivbordstillsyn istället för tillsynsbesök, samsyn och samordningsvinst.

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-02-02  
Förslag till verksamhetsplan 2021

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden fastställer verksamhetsplanen 2021 för planerad miljö- och hälsoskyddstillsyn enligt miljöbalken.

---

*Protokollet är justerat*



**Datum:** 2021-02-12

**Nämnd:** Bygg- och miljönämnden

**Paragrafer:** 1-24

### **Bmn § 18 fortsättning**

### **Beslutsmotivering**

Planerad, d v s egeninitierad miljö- och hälsoskyddstillsyn, utförs under 2021 i samma takt som föregående år (2020) baserat på en tillsynstid på 300 timmar per handläggare. Förutsättningarna för att utöka den egeninitierade tillsynen bedöms inte finnas för närvarande.

Avsatt tid godtas för egeninitierad tillsyn på 1650 h, utifrån tillgängliga befintliga resurser och godtagande av punkt 1.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr MH-2021-13

**Bmn § 19 Kontrollplan, livsmedel och dricksvatten 2021-2023**

Bygg-och miljöförvaltningen har arbetat fram en treårig kontrollplan, som är till hjälp i kontrollarbetet och som även beskriver det ansvar som bygg-och miljönämnden har för kontrollen som operativ nämnd.

Kontrollplanen beskriver vilka krav som ställs på bygg-och miljönämnden som operativ myndighet när det gäller livsmedels och dricksvattenkontrollen och vilka mål som ska uppfyllas i kontrollen. Ett krav är att en treårig kontrollplan ska finnas och fastställas av nämnden varje år.

Planen beskriver livsmedels och dricksvattenanläggningar som finns i kommunerna, hur och när dessa ska kontrolleras och att kontrollen finansieras med avgifter från livsmedelsföretagen.

Vidare beskrivs vilka behov som finns för kontrollen och vilka resurser som finns, hur kontrollen ska organiseras, utföras och följas upp.

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-29  
Kontrollplan för livsmedel och dricksvattenkontrollen 2021-2023

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg-och miljönämnden fastställer kontrollplanen för livsmedel och dricksvattenkontrollen för åren 2021-2023.

**Lagrum**

Förordning (EU) 2017/625 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet, samt LIVSFS 2005: 21, med ändringar, om offentlig kontroll av livsmedel.

---

Protokollet är justerat



### **Bmn § 19 fortsättning**

### **Beslutsmotivering**

Den operativa kontrollmyndigheten är skyldig att varje år fastställa en treårig kontrollplan för livsmedels och dricksvattenkontrollen.

---

*Protokollet är justerat*

Datum: 2021-02-12

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 1-24

Dnr MH-2021-25

**Bmn § 20 Begäran om återtagande av tillsyn**

Möjligheten att överlåta ansvar för operativ tillsyn från länsstyrelse till kommun har funnits sedan 1969. Sedan möjligheten infördes har många kommuner i varierande grad övertagit tillsyn över tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter.

Överlåtelser och återtagande av tillsyn regleras i miljöbalken (26 kap 3–4 §§) samt miljötillsynsförordningen, 1 kap 18–22 §§.

Möjlighet finns för en kommun att begära återtag av tillsyn om det bland annat saknas resurser och kompetens för att genomföra denna. Vid gemensam nämnd med en annan kommun är det kommunfullmäktige i den kommun där verksamheten är lokaliserad som framför önskemål om att lämna tillbaka tillsynen.

**Underlag för beslut**

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2021-01-28  
Naturvårdsverkets vägledning om överlåtelse av tillsyn, 2020-01-30

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen i Ånge, att till kommunfullmäktige i Ånge föreslå:

att besluta att till Länsstyrelsen Västernorrland inlämna önskemål om återtagande av tillsyn över den miljöfarliga verksamhet som bedrivs av företaget Permascand, beläget på fastigheten Västerhängsta 3:221 i Ånge kommun.

**Lagrums**

Överlåtelser och återtagande av tillsyn regleras i miljöbalken (26 kap 3–4 §§) samt i miljötillsynsförordningen, 1 kap 18–22 §§.

---

*Protokollet är justerat*



**Bmn § 20 fortsättning**

**Expediering**

Kommunstyrelsen Ånge kommun

---

*Protokollet är justerat*



Dnr MH-2021-55

## **Bmn § 21      Årsredovisning för 2020**

Bygg- och miljönämnden ska i bokslut och årsredovisning per den 31 december översiktligt redogöra för utvecklingen av verksamheten och resultatet för 2020.

Årsredovisningen ska behandlas av kommunstyrelsen den 24 mars och fastställas av kommunfullmäktige den 21 april.

Eftersom det ännu inte finns något färdigt bokslut och nämndens nästa ordinarie sammanträde är den 26 mars behöver beslut tas om att ordföranden får underteckna årsredovisningen och lämna den till kommunstyrelsen.

Bygg- och miljöförvaltningens chef Tomas Jonsson lämnar en muntlig information om det ekonomiska resultatet och måluppfyllelsen 2020 på nämndens sammanträde 12 februari.

### **Underlag för beslut**

Stabens tjänstemannaförslag, 2021-02-09

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämndens ordförande får i uppdrag att godkänna nämndens bokslut och årsredovisning för 2020 på nämndens vägnar.

### **Expediering**

Kommunstyrelsen Bräcke  
Kommunstyrelsen Ånge  
Ekonomienheten Bräcke

---

*Protokollet är justerat*





## **Bmn § 22 Anmälan av delegationsbeslut**

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt den av nämnden antagna delegationsordningen. Dessa beslut redovisas till nämnden.

- Plan- och byggärenden, 2020-11-26--2021-01-27
- Miljö- och hälsoskyddsärenden, 2020-11-26--2020-01-26

## **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av delegeringsbesluten och lägger dem till handlingarna.

---

*Protokollet är justerat*



### Bmn § 23 Meddelanden

Inga meddelanden har anmälts.

---

*Protokollet är justerat*



## Bmn § 24 Övriga frågor

Inga frågor har anmälts.

---

*Protokollet är justerat*